

## **ACTA N° 32 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 12 días del mes de noviembre de 2010, siendo las 14:13 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas y Marta Urzúa Púa.

Los Concejales Sr. Pedro A. Polanco Contreras y Patricio Morales Acevedo no se encuentran presente por problemas de salud.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentra también presente el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones y los Funcionarios de la OPD Costa.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Modificación Presupuestaria.
- 5.- Participación OPD.
- 6.- Participación vecinos.

#### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR** [acta N° 31 del 05/11/2010]

Se da lectura a las actas N° 31 de la sesión ordinaria celebrada el día 05 de noviembre de 2010 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

## **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).-** Memorándum N° 57 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 12 de noviembre de 2010 al Sr. Alcalde, solicita considerar el arreglo del acceso a la playa en calle Los Aromos con Av. Costanera.
- b).-** Memorándum N° 58 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 12 de noviembre de 2010 al Sr. Alcalde, solicita considerar parte de la madera aserreada para el Comité de adelanto de Playa Hermosa.
- c).-** Memorándum N° 60 de la Concejala Sra. Marta Urzúa Púa de fecha 12 de noviembre de 2010 al Sr. Alcalde, solicita informe de la modalidad de contrato de los encargados de UTP del Colegio de Pueblo de Viudas.
- d).-** Memorándum N° 59 de la Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa de fecha 12 de noviembre de 2010 al Sr. Alcalde, solicita informe de señalética instalada en la calle B. Iturriaga.
- e).-** Memorándum N° 61 de la Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa de fecha 12 de noviembre de 2010 al Sr. Alcalde, expresa molestia y solicita dar explicaciones por retraso de la actividad realizada al LARE y demora en devolución a la UCAM.
- f).-** Carta de solicitud de la Presidenta del Comité de Vivienda Santa Marta de fecha 09 de noviembre de 2010 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita aprobación del proyecto de áreas verdes y equipamiento que posteriormente será traspasado al Municipio en Comodato.

El Concejo aprueba por unanimidad lo solicitado por el Comité de Vivienda Santa Marta.

- g).-** Carta de solicitud del Presidente del Comité de Vivienda Villa Bicentenario de fecha 08 de noviembre de 2010 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita aprobación del proyecto de áreas verdes y equipamiento que posteriormente será traspasado al Municipio en Comodato.

El Concejo aprueba por unanimidad lo solicitado por el Comité de Vivienda Villa Bicentenario.

**h).- ORD N° 2194** del Director Regional de Vialidad de fecha 09 de noviembre de 2010 al Sr. Alcalde, responde a solicitud de construcción de aceras peatonales en la Ruta 90 San Fernando Pichilemu (Puente Negro hasta Cementerio local).

**i).- Memorándum N° 430** del DOM (S) de fecha 12 de noviembre de 2010 al Sr. Alcalde, solicita acuerdo de Concejo para la aprobación de nombre y pasajes de las siguientes Villas, según siguiente informe de la DOM.

- Comité de Vivienda Las Araucarias, según informe se aprueba petición.
- Comité de Vivienda Bosque del Mar, según informe se rechaza petición.
- Comité de Vivienda Brisas de la Costa, según informe se rechaza petición.

Luego de la explicación del Sr. Alcalde del informe de la DOM el Concejo aprueba por unanimidad, el nombre de la villa y de los pasajes del Comité de Vivienda Las Araucarias.

### **3.- VARIOS**

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por el retiro de basureros en la calle Ferrari con Aviador Acevedo.
- **Alcalde**, informa que aún no ha visto el tema pero lo informará en la reunión de Jefes de Departamento este lunes.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta sobre información que Pichilemu quedó afuera de los proyectos de Pavimentación Participativa para el 2011.
- **Alcalde**, informa que toda la sexta región fue rechazada debido a que el SERVIU este año aplicó el manual de procedimientos por lo que solicitó que los profesionales que prestan servicios en la elaboración del proyecto deben estar inscritos en los registros del SERVIU. Además informa que a través de la Asociación de Municipalidades presentó un documento solicitando que se den más plazos para presentar los proyectos nuevamente o se llame a un 2º concurso para toda la región por lo que se está a la espera de la respuesta, por lo que es un tema regional.

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita que este verano la playa principal se encuentre más expedita y no se de tanto permiso para comercio.
- **Alcalde**, informa que debido a que el Capitán de Puerto solamente autoriza 8 espacios de terreno de playa desde los postes hacia la calle para desarrollar el área comercial igual se verá este verano la forma de ordenar el comercio en la playa principal restringiendo los permisos y además de buscar el equilibrio en el área social y el interés municipal.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por carta de reclamo donde la Ordenanza de Canopy viene destacado los puntos donde no se ha cumplido con lo establecido.
- **Alcalde**, informa que se derivó al Abogado Municipal para que la analice y luego generar reunión con los dueños de Canopy.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que le preocupa que los Canopy con el flujo de personas deformen en el tiempo las dunas que sirvieron de contención de las olas en el maremoto recién pasado y por último solicita que la Ordenanza que aprobaron no sea letra muerta debido a que se siente en parte responsable ya que cooperó en su elaboración.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere al Móvil Dental aunque este funcione se le informó que algún día podría fallar nuevamente, por lo que solicita que cuando esto ocurra el Dentista realice actividades de prevención en los colegios u otra actividad en los sectores.
- **Alcalde**, señala que está de acuerdo con la iniciativa.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la respuesta a la solicitud realizada por el Sindicato de Pescadores de Las Terrazas por el espacio que aún tiene el Sindicato del Sr. Carlos H. Bozo López.
- **Alcalde**, informa que Dn. Carlos Bozo L., no quiere hacer entrega de la documentación que tiene por lo que se demandará para que haga entrega del espacio.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a la reparación que se realizó en la calle Santa María por lo que solicita enviar una carta de reclamo al SERVIU como Concejo para hacer ver lo que ocurre y realicen las fiscalizaciones correspondientes.  
Otro punto, consulta por la factibilidad de hacer un relleno en el sector de La Puntilla para que los vehículos puedan transitar.

- **Alcalde,** sobre el último punto señala está considerado por lo que se está analizando el tema con el Capitán de Puerto.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por las reuniones de Comisión Verano.
- **Alcalde,** informa que aún no se ha realizado por lo que este lunes en la reunión de Jefes de Departamentos verá la planificación de esta.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta sobre la posibilidad de realizar los fuegos artificiales de fin de año en la Plaza A. Prat y no en el Parque A. Ross que como se ha realizado anteriormente.
- **Alcalde,** señala que está de acuerdo debido a que éste año está operativa la Pileta por lo que podría generarse más de un accidente por lo tanto se debe analizar hacerlos en la Plaza A. Prat en la Costanera u otra opción por lo que sugiere analizar en la próxima sesión de Concejo el traslado de estos y quien realizará el evento.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** se refiere a la situación de indigente que duerme en la garita de la Av. Cáhuil.
- **Alcalde,** informa que se está limpiando la garita con frecuencia.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** solicita que para la próxima sesión de Concejo la DAF y Unidad de Control expliquen el Informe trimestral que les fue entregado.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** solicita que se le entreguen las respuestas a las solicitudes que ha ingresado.

Otro punto, consulta por el actuar de la Municipalidad respecto a los Quioscos la calle J. J. Aguirre y hacer estacionamientos en el sector.

- **Alcalde,** sobre lo último señala que aún no ha tomado la decisión debido a que el tema se debe estudiar para ver que va a pasar con las personas que si trabajan sus quioscos además que B. Nacionales no entregó el terreno para hacer el Pueblito Artesanal para instalarlos ahí.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** consulta por el proyecto de la Plaza A. Prat.

- **Alcalde,** informa que antes de que comience la temporada de verano no alcanzará a estar listo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** consulta por el inicio de la temporada de salvavidas.
- **Alcalde,** informa que estaba planeado iniciar el 15 de noviembre de 2010 pero debido al retraso en la entrega de las muestras de agua y una vez entregado los análisis se podrá dar inicio a la temporada de verano.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** consulta por el curso de capacitación de Seguridad Ciudadana, solicita que se consideren mujeres en la capacitación.
- **Alcalde,** señala que aún no comienza el curso donde hay 15 cupos.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** se refiere al problema de la sede de La Villa la cual se encuentra en mal estado por lo tanto no está apta para su funcionamiento.
- **Alcalde,** informa que no se ha hecho un estudio integral de la sede por lo que le solicitará a la DOM que realice un informe para tomar una decisión al respecto.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** informa que los profesionales de Servicio País presentaron un proyecto.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta por la subvención al Club de Rodeo que se planteó el año pasado.
- **Alcalde,** señala que por el momento prefiere dejar ese tema para el próximo año.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta si existe la posibilidad de presentar un proyecto para pavimentar el Parque A. Ross.
- **Alcalde,** señala que se debe analizar el tema, pero se puede presentar un proyecto.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** señala que es de la idea de no intervenir el Parque A. Ross debido a que perdería la identidad que tiene.

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** se refiere a la situación de los cocheros donde algunos de ellos siguen con el sistema antiguo.
- **Alcalde,** solicita a los Sres. Concejales que cuando detecten alguna irregularidad informen directamente a Carabineros e Inspectores.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta si se hará mantención a las calles antes del verano.
- **Alcalde,** informa que se debe hacer pero se verá de donde se sacan los recursos para realizar los trabajos.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta sobre la posibilidad de reparar en Monolito del Romero que lleva más de dos años destruido.
- **Alcalde,** informa a los Sres. Concejales lo siguiente; el día jueves se firmó el proyecto de La Ola Interactiva por lo que solicita a la Concejal Dña. Viviana Parraguez U., que se coordine con la Jefa del Departamento de Proyectos para ver las bases.  
Otro punto, informa de la aprobación de los proyectos FRIL de la Construcción de la Balaustrada; la Construcción de la Sede Social Estación Médico Rural de Cóguil; además de Fondos para terminar los trabajos de reparación del Internado Costanera para el traslado de la Municipalidad y fondos para adquirir materiales de construcción para las familias que quedaron fuera de las ayudas producto del terremoto recién pasado.

Otro punto, además informa sobre el oficio de aprobación del proyecto de instalación de dos semáforos uno en el sector del Banco-Estado y otro en la calle Comercio con Los Aromos.

Otro punto, además informa que este lunes o martes de la próxima semana se hace entrega del terreno para ampliar el sistema de Alumbrado Público en el sector de La Puntilla.

Otro punto, por último se refiere a proyecto de mejoramiento y equipamiento Urbano el que consiste en reponer entre 200 o 300 luminarias las que ya prestaron su vida útil por lo que espera tener buenas noticias.

#### **4.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

Se encuentra presente la Jefa de la DAF Dña. Gema Reyes Carreño, quien explica al Concejo las siguientes Modificaciones Presupuestarias, que tiene que ver con crear la cuenta para la

reparación del área decorativa del Centro Cultural A. Ross y la otra Modificación Presupuestaria tiene que ver con la Jornada de Capacitación de los Funcionarios Municipales.

#### **MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

##### **INGRESOS SUPLEMENTAR**

115,05,03,099,001, 001	OTROS	14,882
	<b>TOTAL</b>	<b>14,882</b>

##### **GASTOS SUPLEMENTAR**

215,22,12,999,001, 015	OTROS-CAPACITACION PROBIDAD (ALIMENTACION)	420
	<b>TOTAL</b>	<b>420</b>

##### **CREAR**

215,31,02,004,001, 077	REPARC. CENTRO CULTURAL AGUSTIN ROSS(FONDART)	14,882
	<b>TOTAL</b>	<b>14,882</b>

##### **REBAJAR**

215,21,04,004,001, 006	PREST. SERV. COMUNIT. - DIA DE LA MUJER	420
	<b>TOTAL</b>	<b>420</b>

Luego de la explicación de la Jefa de la DAF el Concejo aprueba por unanimidad las Modificaciones Presupuestarias presentadas.

#### **5.- PARTICIPACION OPD**

Participan la Coordinadora de la OPD Costa Sra. Alexandra Díaz Muñoz; el Abogado Sr. Juan P. Pino Pino; la Asistente Social Dña. Madeleyne Donoso del Pino y la Educadora Social Dña. Daniela Piña González.

La Coordinadora de la OPD dá a conocer al Concejo la Cuenta Pública de la OPD Costa correspondiente al periodo marzo 2009 a febrero de 2010, informando lo siguiente:

- Oficina de Protección de Derechos de la Infancia Adolescencia.
- ¿Cómo se logra la Protección Integral?

Colaboración: Actores Institucionales, Actores Locales, Actores Comunitarios.



- Comunas que atiende la OPD Costa Pichilemu, Marchigüe y Paredones.
- ¿Qué ofrece la OPD?
- Actores.
- Áreas de Intervención.
- ¿Con quienes opera la OPD Costa? Justicia, Salud, Educación Municipalidades y Carabineros.
- Área de Protección.
- % de Ingresos por comuna desde marzo de 2009 a febrero de 2010.
- % de tipo de solicitudes de Ingresos por comuna desde marzo de 2009 a febrero de 2010.
- % de Egresos por comuna desde marzo de 2009 a febrero de 2010.
- Área de Protección Abogado, % causas judiciales atendidos por tribunales desde marzo de 2009 a febrero de 2010.
- Área de Protección Asistente Social, % casos atendidos por comuna desde marzo de 2009 a febrero de 2010.
- Área de Protección Psicóloga, % casos atendidos por comuna desde marzo de 2009 a febrero de 2010.
- Área comunitaria.
- % de participantes en actividades de gestión comunitaria desde marzo de 2009 a febrero de 2010.
- Nº de participantes en actividades por comuna desde marzo de 2009 a febrero de 2010.
- % gestión comunitaria por comunas desde marzo de 2009 a febrero de 2010.

## **6.- PARTICIPACION VECINOS**

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que se encuentra presente el Sr. Mitch Anderson del Centro Pura Vida al cual le agradece el apoyo en el tema de la reconstrucción por el terremoto recién pasado.
- **Sr. Mitch Anderson**, también agradece el apoyo de las autoridades en el problema que sufrió la piscina. Además informa que el verano recién pasado se realizaron actividades gratuitas en la playa por gente perteneciente a JUCUM, por lo que este año quiere repetir la experiencia teniendo un móvil en el estacionamiento de la playa principal, instalando canchas desarmables las que se armarán y desarmaran todos los días estas serían para voleibol, además de una

cancha de baby-fútbol una o dos veces en el día todo de forma gratuita para incentivar el deporte aparte de ofrecer baile entretenido y además de la limpieza de la playa.

Otro punto, es ofrecer clases de surf gratuitas incorporando también a los niños discapacitados y a los otros alumnos cobrarles un módico monto, estas clases serían con elementos especiales que protejan a los alumnos.

Por último señala que las actividades se realizarían todos los días a contar de las 11:00 hrs., aproximadamente.

- **Alcalde,** informa que se le presentará la propuesta al Capitán de Puerto por lo que solicita que la envíe por escrito, además aprovecha de agradecer públicamente al Sr. Anderson a nombre del Concejo Municipal toda la ayuda post terremoto sobre todo en los sectores rurales con ayuda en materiales, económica y humana.
- **Sr. Jaramillo,** señala que lo que Pichilemu necesita es carácter por ejemplo el surf está relacionado con lo natural y hay mucho que hacer en el tema de la basura sobre todo en los sectores rurales darle más énfasis a la parte ecológica además de hacer algo por el tema de los cisnes donde un particular vació el agua de la laguna y se llevó los huevos de estos. Además agrega que en el sector de Cóguil hay demasiada basura por lo que los perros hacen destrozos; también agrega que en el sector de Cóguil no hay paraderos para que las personas puedan protegerse.

Por último solicita que se le de a Pichilemu un enfoque más ecológico y deportivo y no fomentar las máquinas de dinero y discotecas.

- **Sra. Flor,** vuelve a reiterar el problema que tiene debido a que su casa deslinda con la cancha de baby-fútbol ubicada en la Villa Los Robles, donde ahora se está haciendo un campeonato, aunque los organizadores han tenido la precaución de hacer las cosas bien, después que la competencia termina los jóvenes se quedan jugando hasta más tarde, solicita que se les corte la luz y además guardar los arcos para que esto no siga pasando hasta cuando se apruebe el proyecto para levantar la reja de protección de la cancha.
- **Alcalde,** señala que se está a la espera del resultado del proyecto los que debieran estar pronto, además agrega que si no es posible hacerlo con recursos del Fondo Presidente de la República se verá la forma de solucionar el problema con otros recursos además se compromete hacer una visita en terreno, para ver la situación.

- **Sra. Jimena San Román,** expone que como Campeones de Cueca han sido invitados a distintos lugares como Los Andes, San Javier y Perquenco por lo que solicita apoyo para el traslado debido a que no cuentan con recursos para ello.
- **Alcalde,** solicita que le envíen una solicitud por escrito más la copia de las invitaciones para que el municipio los pueda apoyar de acuerdo con la disponibilidad de los recursos.
- **Dña. Mónica,** señala que envió una solicitud para instalar un quiosco debido a que el que tenía se lo retiraron y necesita saber que pasará ya que está preocupada ya que esa era su fuente de trabajo.
- **Alcalde,** informa que la solicitud fue aceptada y se le dará un espacio para instalarse en la Plaza A. Prat por lo que le solicita que se contacte con la DOM y el Departamento de Proyectos para ver el diseño por el que se tiene que regir.
- **Dn. Carlos H. Bozo López,** señala que es la 3º vez que recurre a las autoridades debido a que están preocupados por el tema de la concesión, debido a que en el mes de julio se acercaron al municipio para que revisaran el tema del PRC y así poder construir sobre esta y aún no ha habido respuesta, además agrega que están preocupados debido a que la concesión les restringe los plazos de ejecución del proyecto de los 60 días les quedan 28 días para iniciar los trabajos por lo que les preocupa perder el proyecto por lo que vuelve a solicitar apoyo del municipio para resolver el tema.
- **Alcalde,** informa que el día que habría la reunión con la SEREMI de Vivienda también llegó la Fundación PEPSICO por lo que se traspapeló la reunión comprometida. Además agrega que el compromiso municipal sigue en pie, pero no solamente se trata de pedir como sindicato también deben restituir el espacio que no están ocupando, por lo que le informa que el municipio se ve en la obligación a demandar para que restituyan el espacio.
- **Dn. Carlos H. Bozo López,** señala que ellos están de acuerdo en ceder el espacio si el municipio los apoya en lo solicitado para poder construir ya que si no se puede podrían perder todo.
- **Alcalde,** informa que este día jueves 18 de noviembre debe ir a Rancagua por pide que lo acompañe para y así conversar con Dn. Patricio Olate por lo que el día lunes le confirmará si se concreta la audiencia.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:45 horas.

**FANNY REBOLLEDO LIZANA**  
Secretaria Municipal

FRL/jgg.